

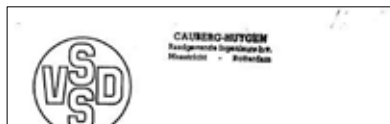
## Bouwen is vooruitzien

visie op een duurzaam 2015

ing. Ad van der Aa

Technisch directeur  
Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs B.V.

## Bouwfysica in 1970 (= 40 jaar geleden)



Kennis van de bouwfysica is tegenwoordig nodiger dan ooit. Nieuwe bouwmethoden en bouwmaterialen doen hun intrede; het zou onvergeeflijk zijn als deze alleen op kostprijs en sterkte werden beoordeeld zonder aandacht te schenken aan warmte-isolatie, geluid-isolatie, condensgevaar enz. Het zijn juist deze eigenschappen die bepalend zijn voor het woongenot. Een goede warmte-isolatie is zelfs economisch gezien een primair belang, hetgeen blijkt uit het simpele feit, dat de jaarlijkse stookkosten van een huis van dezelfde orde van grootte zijn als de huur ervan.

Op architect en constructeur rust een grote verantwoordelijkheid. Bouwheer, eigenaar en huurder zijn doorgaans leek op bouwfysisch gebied of realiseren zich de consequenties te laat. De supervisie van de overheid en het naleven van bouwverordeningen en normen biedt al evenmin een garantie voor verantwoorde bouw.



## Trends met invloed op het toekomstige bouwen in Nederland



- Duurzaamheid en energiebesparing
- Economische crisis
- Vergrijzing en obesitas
- Demografische ontwikkelingen
  - ➔ krimpgebieden en stedelijke verdichting
- Individualisering
- Internet & automatisering
- Veiligheid
- Kwaliteit en comfort

Bouwen is vooruitzien

visie op een duurzaam 2015

## Toekomstige ontwikkelingen in de bouw

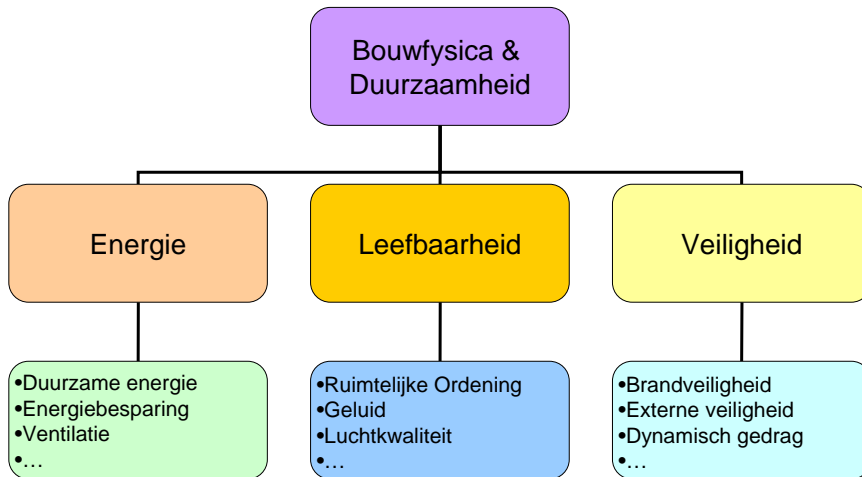


- De bestaande voorraad zal het bouwen steeds meer domineren:
  - ➔ Verdubbeling groot onderhoud en woningverbetering
  - ➔ Na 2020 bestaat 50% van de nieuwbouwproductie uit vervangende nieuwbouw.
- Innovaties gericht op:
  - ➔ duurzaamheid, integrale (slimme) concepten voor specifieke doelgroepen
- Nieuwe samenwerkingsverbanden gericht op concepten voor de eindgebruiker en ketenprestaties
- Meer kwaliteit, minder regels?

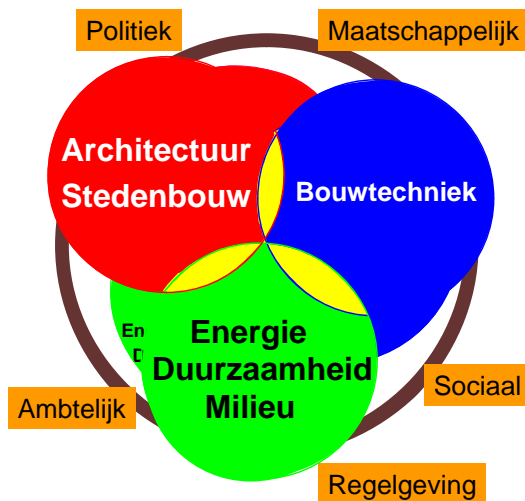
Bouwen is vooruitzien

visie op een duurzaam 2015

## Van bouwphysica naar duurzaamheid



## Multidisciplinair en Integraal



## Programma



- 18.00-18.30 Ontvangst
- 18.30-18.55 De Bouwsector in 2015
- 18.55-19.20 De rol van energie in de gebouwde omgeving
- 19.20-19.50 Koffiepauze
- 19.50-20.15 Leefkwaliteit staat voorop!
- 20.15-20.40 Integrale veiligheidsbenadering heeft effect
- 20.40-21.00 Vragenronde/discussie
- 21.00-22.00 Afsluitende borrel

Bouwen is vooruitzien

visie op een duurzaam 2015

## Ons doel



- Cauberg-Huygen gelooft in *open innovatie*: kennis delen met anderen.
- De (maatschappelijke) opgave is te complex om dat alleen te doen
- Daarom willen wij door samenwerking met onze opdrachtgevers en ontwerppartners de uitdaging aangaan
- En samen met onze partners aan de (duurzame) top staan

Bouwen is vooruitzien

visie op een duurzaam 2015