



Energieprestatie inzichtelijk volgens duidelijke methoden

Energievisie voor nieuwbouw, renovatie of herstructurering

Heeft u als gemeente, projectontwikkelaar of woningcorporatie nieuwbouwplannen, of staan er renovatie- of herstructuringsprojecten op de agenda? Energiegebruik, energielasten en energieprestatie zijn niet meer weg te denken parameters in de initiatieffase en ontwikkelingsfase van elk project. Cauberg-Huygen staat u graag terzijde bij het opstellen van een energievisie voor uw project

In een energievisie worden ambities en mogelijkheden geïnventariseerd en worden voorstellen gedaan voor concrete maatregelen. Van deze maatregelen worden alle beslissingsparameters onderzocht en beschreven. Dit gebeurt vanuit technische, economische, ecologische, energetische, sociale en organisatorische invalshoek.

Duidelijk onderbouwd energieconcept

Een energievisie is daarom zowel project-, lokatie- als organisatiespecifiek. Cauberg-Huygen weegt voor u alle maatschappelijke belangen af om zo voor de betreffende ontwikkeling te komen tot een optimale keuze van maatregelen waarbij wordt gestreefd naar een maximaal draagvlak binnen de betrokken organisaties. U krijgt een beslisdokument in handen op basis waarvan een onderbouwde keuze kan worden gemaakt voor een verder uit te werken energieconcept.

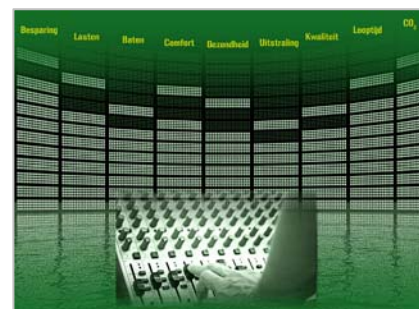
Gehanteerde methode

Cauberg-Huygen maakt voor het opstellen van een energievisie gebruik van de bekende instrumenten om inzicht te geven in de energieprestatie van uw project. Daarnaast zijn er diverse tools beschikbaar om voor specifieke situaties een optimaal energieconcept te selecteren. Stuk voor stuk krachtige instrumenten om bij specifieke duurzaamheidsdoelstellingen economisch optimale integrale energieconcepten te kunnen selecteren op basis van investeringen en energielasten. De economische haalbaarheid kan tot in detail worden uitgewerkt met behulp van geavanceerde exploitatiemodellen. Uiteindelijk leidt dit tot een heldere keuze en plan van aanpak, waarmee de energievisie de input levert waar het ontwerpteam direct mee aan de slag kan.

Uw adviseur Cauberg-Huygen

Cauberg-Huygen is volledig thuis in het opstellen van een energievisie en ontwikkelde zelfs een aantal handboeken voor de diverse projectcategorieën. Denk hierbij bijvoorbeeld aan:

- *Toolkit Duurzame woningbouw 2006*
- *Toolkit Bestaande Bouw 2008*
- *Toolkit Duurzame Kantoren 2009*
- *Toolkit Duurzame Winkelcentra 2011*



Door stijgende energieprijzen neemt de energierekening van een gemiddeld Nederlands huishouden toe. Daardoor krijgen de energielasten een steeds groter aandeel in de totale woonlasten. Voor banken zal dit daarom meer en meer een reden zijn om minder hypotheek te verschaffen bij een lager energielabel. Omdat de projecten die nu worden ontwikkeld nog vele tientallen jaren mee gaan, is het zaak om na te denken over de waarde vastheid van de woning. Dit gaat niet alleen om lage energielasten maar ook om een gezonde woning met een hoog comfort.

